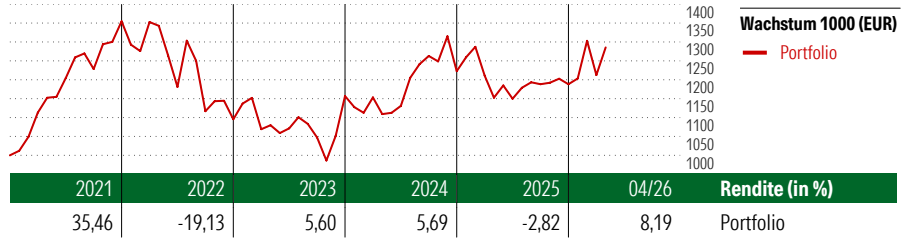


# iShares Developed Markets Property Yield UCITS ETF USD (Dist)

## Anlageziel

Der iShares FTSE EPRA/NAREIT Developed Markets Property Yield Fund ist ein börsengehandelter Indexfonds (Exchange Traded Fund, ETF), der möglichst genau die Wertentwicklung vom FTSE EPRA/NAREIT Developed Dividend+ Index abbildet. Der ETF investiert direkt in die im Index enthaltenen Wertpapiere. Der Index bietet Zugang zu börsennotierten Immobilienunternehmen und Real Estate Investment Trusts (REITs) aus entwickelten Ländern, weltweit ohne Griechenland, die eine für ein Jahr prognostizierte Dividende von 2 Prozent...



## KID SRI

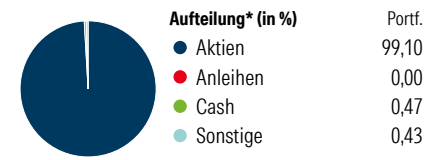


Rollierende Renditen (%)		Rendite kumul. (%)	
(25 Mai 2026)		(25 Mai 2026)	
Lfd. Jahr	8,97	3 Jahre	23,58
3 Monate	0,79	5 Jahre	12,98
6 Monate	7,89	10 Jahre	35,53
1 Jahr	12,09	Seit Auflage	-
3 Jahre p.a.	7,31		
5 Jahre p.a.	2,47		

## Portfolio 20 Mai 2026

Morningstar Aktien Style Box™	% Akt
Sehr Groß	1,42
Groß	21,33
Mittelgroß	51,27
Klein	21,84
Micro	4,14

**Anlagestil**



\*Die Prozentsätze ergeben sich durch Aufsummierung der Assetklassen aus den innenliegenden Zielfonds.

Top 10 Positionen (in %)	Portf.
Prologis Inc	7,68
Equinix Inc	5,95
Simon Property Group Inc	3,79
Digital Realty Trust Inc	3,75
Realty Income Corp	3,26
Public Storage	2,74
Ventas Inc	2,37
Iron Mountain Inc	2,11
VICI Properties Inc Ordinary...	1,76
Extra Space Storage Inc	1,71

Sektorengewichtung	% Akt
<b>Zyklisch</b>	<b>100,00</b>
Rohstoffe	-
Konsumgüter zyklisch	0,03
Finanzdienstleistungen	-
Immobilien	99,97
<b>Sensibel</b>	<b>0,00</b>
Telekommunikation	-
Energie	-
Industriewerte	-
Technologie	-
<b>Defensiv</b>	<b>0,00</b>
Konsumgüter nicht zyklisch	-
Gesundheitswesen	-
Versorger	-

## Stammdaten

Gesellschaft	HDI	Währung	USD	KID - andere Kosten	0,59%
	Charles-de-Gaulle-Platz 1	Ertragsverwendung	Ausschüttend	Transaktionskosten	0,01%
	50580 Köln	ISIN (intern)		Erfolgsgebühr (09 Apr 2026)	0,00%
Telefon	+49(0)221 144-3963	Auflegedatum	20 Okt 2006	Fondsvolumen (Mio.)	1672,91 USD
Email	leben.service@hdi.de	Kurs (25 Mai 2026)	25,64 USD		
Internet	www.hdi.de				